

Индивидуальный предприниматель **Рамазанов Урал Ахметович**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», запись о приобретении физическим лицом статуса индивидуального предпринимателя в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей внесена 20.03.2019г., с одной стороны, и **ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ) «ПРЕСТИЖ-1»**,

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления **Мяус Галины Полуектовны**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства **оказать услуги специальной техникой, а также строительными механизмами, грузовым автотранспортом и грузоподъемными механизмами**, в дальнейшем именуемые «Техника», на объектах Заказчика. Вид и тип Техники согласовываются Сторонами в Заявках.

1.2. Заказчик обязуется принять Технику с обслуживающим персоналом для оказания услуг под руководством ответственных лиц Заказчика и оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего договора. Персонал Исполнителя оказывает услуги по настоящему договору в точном соответствии с текущими и оперативными указаниями уполномоченных лиц Заказчика. Заказчик несет полную ответственность за результат и последствия точного выполнения его указаний. В том случае, если выполнить указания Заказчика невозможно, то Исполнитель обязан приостановить оказание услуг и немедленно сообщить об этом уполномоченному представителю Заказчика.

1.3. Организация транспортировки Техники до места оказания услуг осуществляется силами Исполнителя.

1.4. Настоящий договор предусматривает неоднократное оказание услуг. Услуги считаются оказанными с момента подписания первичных бухгалтерских документов.

2. Права и обязанности сторон

2.1. **Исполнитель обязан:**

2.1.1. Оказывать услуги, предусмотренные п.1.1. настоящего договора, на объектах Заказчика, на основании его Заявок.

2.1.2. Подавать Технику в исправном состоянии, пригодном для оказания услуг, указанных в п.1.1. настоящего договора.

2.1.3. Осуществлять управление Техникой лицами, имеющими права управления Техникой.

2.1.4. Обеспечивать подачу Техники на объект Заказчика в сроки, согласованные Сторонами.

2.1.5. Совершать перебазирования Техники по указанному Заказчиком маршруту.

2.1.6. Обеспечивать текущий и капитальный ремонт, техническое обслуживание Техники.

2.1.7. Обеспечивать снабжение Техники горюче-смазочными и иными расходными материалами.

2.1.8. Предоставлять Заказчику акт, подтверждающий факт оказания услуг, с приложением первичных бухгалтерских документов (счета-фактуры, талоны и т.д.).

2.1.9. Экипаж Исполнителя обязан соблюдать на объекте Заказчика правила и нормы по охране труда и охране окружающей среды, правила по обеспечению пожарной безопасности, правила безопасности при эксплуатации специальных автомобилей и специальной техники, в т.ч. на рабочей площадке, при запуске и передвижении автомобилей и техники, при движении и работе на склонах, при управлении на снегу, при постановке на стоянку, а также правила промышленной безопасности.

Исполнитель гарантирует выполнение обязательств по охране труда согласно Приложению № 2 к настоящему договору.

Экипаж Исполнителя несет ответственность за безопасное производство работ транспортным средством, а также за соблюдение всех правил согласно настоящего пункта. Экипаж Исполнителя

должен быть обеспечен средствами индивидуальной защиты (специальной одеждой и обувью, техническими средствами, средствами личной гигиены) в соответствии с требованиями законодательства РФ.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Приостановить эксплуатацию Техники в связи с необходимостью проведения работ по ее техническому обслуживанию и ремонту.

2.2.2. При необходимости производить замену экипажа.

2.2.3. Не приступать к оказанию услуг, приостановить оказание услуг, а также отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков:

- при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что в результате действий Заказчика Технике или имуществу третьих лиц может быть причинен какой-либо ущерб или иные повреждения;

- при нарушении Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим договором.

2.2.4. Отказать в выделении Техники либо снять Технику с объекта Заказчика, если он не произвел оплату ранее оказанных услуг в соответствии с условиями Заявки, при этом Исполнитель не несет материальную ответственность за возможное нарушение сроков оказания услуг на объекте Заказчика, и иные последствия, вызванные приостановлением оказанием услуг по настоящему договору.

2.2.5. Предъявить Заказчику счет на оплату: дополнительных затрат, возникших по вине Заказчика при оказании услуг по Заявке Заказчика. Факт возникновения дополнительных затрат в обязательном порядке должен быть оформлен актом и подписан уполномоченными представителями Исполнителя и Заказчика.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Во всякое время проверять ход и качество оказываемых услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Получать от Исполнителя информацию об изменении стоимости услуг по настоящему договору.

2.4. Заказчик обязан:

2.4.1. Предоставлять Исполнителю Заявку в срок не позднее 20 часов дня, предшествующего дню оказания услуг, с указанием местонахождения объекта Заказчика, вида и количества Техники, сроков подачи. Форма представления Заявки – устная, письменная, телефонограмма, SMS-сообщение, сообщение по электронной почте. Заявка считается принятой к исполнению при наличии подтверждения от Исполнителя.

2.4.2. Обеспечить работу Техники Исполнителя в соответствии с поданной Заявкой.

2.4.3. Фиксировать объем оказанных услуг Исполнителя в документах, подтверждающих оказанные услуги: дата оказания услуг, наименование Техники, государственный регистрационный знак, время прибытия на объект, время убытия с объекта.

2.4.4. В ходе оказания услуг обеспечить нахождение в месте оказания услуг лиц, ответственных за безопасное производство работ Техникой на объекте Заказчика.

2.4.5. Не изменять место эксплуатации Техники, не перемещать предоставленную Технику за пределы указанного места оказания услуг без согласия Исполнителя, и не передавать ее в пользование другим лицам без письменного согласия Исполнителя.

2.4.6. При необходимости перевода Техники на другой объект, а также на оказание услуг, не указанных в Заявке, получить согласие Исполнителя.

2.4.7. Обеспечивать условия для безопасного оказания услуг Техникой Исполнителя.

2.4.8. Немедленно сообщить Исполнителю обо всех фактах порчи или иного повреждения Техники.

2.4.9. Возместить Исполнителю убытки, которые причинены в ходе оказания услуг Технике или третьим лицам, если Исполнитель докажет, что убытки возникли по вине Заказчика.

2.4.10. Своевременно оплачивать услуги по настоящему договору.

2.4.11. Подписать в течение одного рабочего дня с момента получения Акты об оказанных услугах либо в течение одного рабочего дня направить Исполнителю письменный мотивированный отказ от их подписания с указанием обоснованных причин. В случае непредставления Заказчиком в предусмотренный договором срок подписанных Актов или мотивированного отказа от их подписания, Акты считаются принятыми Заказчиком в полном объеме и подлежат оплате Заказчиком. Заказчик обязуется возвращать Исполнителю оригиналы бухгалтерских документов.

3. Стоимость и порядок оплаты услуг

3.1. Стоимость услуг, оказываемых по настоящему договору, определяется на основании действующего прайс-листа (Приложение № 1 к настоящему договору).

3.2. По факту оказания услуг в соответствии с Заявкой Исполнитель предоставляет Заказчику следующие документы:

-счет-фактуру, оформленный в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ,
-акт выполненных работ и приложенные к нему первичные учетные документы, заполненные в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Госкомстата России № 78 от 28.11.2007г.:

-оригинал путевого листа строительной машины (ф. № ЭСМ-2);

-оригинал справки для расчетов за выполненные работы (услуги) (ф. № ЭСМ-7);

-оригинал отрывного талона путевого листа специального автомобиля (ф. № 3 (спец)).

-товарно-транспортную накладную;

-путевой лист, оформленный надлежащим образом в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Заказчик производит оплату услуг по настоящему договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 7 (семи) банковских дней с момента подписания акта обеими Сторонами и получения счета на оплату.

3.3. Днем исполнения обязательства Заказчика по оплате считается день списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика. Подтверждением оплаты является соответствующая отметка банка-плательщика на платежном поручении.

3.4. Сумма, излишне уплаченная Заказчиком, не считается неосновательным обогащением Исполнителя и по соглашению Сторон засчитывается в счет оплаты оказанных услуг в следующем периоде, либо, по требованию Заказчика, возвращается на расчетный счет Заказчика в течение 3 (трех) банковских дней после подписания акта сверки взаиморасчетов и получения письменного требования о возврате излишне уплаченной суммы.

4. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

4.1. Срок возврата оригиналов бухгалтерских документов Заказчиком не может превышать 5 календарных дней со дня получения. В случае возврата документов Почтой России срок возврата определяется по дате отправки.

4.2. До момента получения оригиналов договора, счетов, актов и счетов-фактур, документы, полученные и переданные по средствам электронной связи, имеют юридическую силу, признаются обеими Сторонами и подлежат оплате.

4.3. В случае неоплаты Заказчиком оказанных услуг, Исполнитель вправе требовать оплаты пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки до даты фактической оплаты долга.

4.4. В случае несвоевременного оказания услуг, Заказчик вправе требовать от Исполнителя оплаты пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости не оказанных услуг за каждый час просрочки исполнения обязательств.

4.5. В случае нарушения Исполнителем сроков возврата / направления оригиналов первичных бухгалтерских документов, Заказчик вправе предъявить требование об уплате неустойки, а виновная Сторона обязана такое требование удовлетворить из расчета 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости услуг, указанных в Акте.

4.6. Уплата неустоек, штрафов, пеней не освобождает виновную Сторону от исполнения своих обязательств по договору.

4.7. Исполнитель не несет ответственности за возможные последствия, возникшие из-за неправильных или неполных данных, содержащихся в Заявке.

4.8. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

- 4.9. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из договора, будут по возможности разрешаться путём переговоров между Сторонами с предъявлением претензий.
- 4.10. Срок рассмотрения претензии составляет 7 (семь) календарных дней с даты получения.
- 4.11. В случае невозможности разрешения споров в досудебном порядке, Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 4.12. Передача прав и обязанностей по настоящему договору производится с письменного согласования Сторон.

5. Форс-мажор

- 5.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если неисполнение будет являться следствием форс-мажорных обстоятельств.
- 5.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращения вышеуказанных обязательств обязана немедленно, не позднее 5 дней с момента их наступления и прекращения, в письменной форме уведомить об этом другую сторону.

6. Срок действия договора

- 6.1. Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2021 года, а в части взаиморасчетов – до полного исполнения сторонами своих обязательств.
- 6.2. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон, либо по инициативе одной из Сторон, в соответствии с условиями настоящего договора.
- 6.3. В случае изменения или расторжения настоящего договора по инициативе одной из сторон, эта сторона должна направить письменное уведомление о своих намерениях другой Стороне не позднее, чем за 14 рабочих дней до предполагаемого дня изменения или расторжения настоящего договора.
- 6.4. Если ни одна из Сторон за месяц до истечения срока договора письменно не уведомит другую Сторону о намерении прекратить договор или продлить его на других условиях, договор считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях с дальнейшим продлением в том же порядке.
- 6.5. Стороны обязаны поддерживать конфиденциальность информации на время действия договора и в течение 6 месяцев после окончания срока его действия.
- 6.6. Стороны также признают действительной договорную документацию (в том числе Заявки), полученную посредством электронной связи с обязательным последующим предоставлением оригиналов документов в течение 5 дней с момента передачи их вышеназванным способом.

7. Прочие условия

- 7.1. Все изменения к настоящему договору оформляются сторонами в виде протоколов разногласий, дополнительных соглашений и приложений, являющимися неотъемлемой его частью.
- 7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 7.3. Стороны заверяют друг друга, что контрагент или его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту фактического нахождения лица, указанному в настоящем договоре.
- 7.4. Исполнитель заверяет Заказчика, что им уплачиваются все налоги и сборы в соответствии с законодательством РФ, своевременно и в полном объеме ведутся бухгалтерский и налоговый учеты, своевременно и в полном объеме подается отчетность в налоговые и иные контролирующие (статистические) государственные органы.
- 7.5. Стороны заверяют друг друга, что каждая операция по договору является реальной, полностью отражена в первичной документации, в бухгалтерской, статистической и иной отчетности.
- 7.6. Исполнитель по первому требованию налоговых органов или Заказчика (встречная налоговая проверка) обязуется представить заверенные копии документов, подтверждающих гарантии и заверения, в течение 3 рабочих дней с момента получения запроса от налогового органа или Заказчика.
- 7.7. Исполнитель не находится в стадии ликвидации, в отношении Исполнителя не возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве).

7.8. Помимо ущерба Исполнитель, нарушивший гарантии (заверения), возмещает Заказчику все убытки, вызванные таким нарушением. Срок возмещения ущерба и убытков — 5 (пять) банковских дней со дня получения мотивированного требования от Заказчика.

7.9. Сторона, которая при заключении договора либо до или после его заключения дала другой Стороне недостоверные заверения об обстоятельствах, имеющих значение для заключения договора, его исполнения или прекращения, обязана возместить другой Стороне по ее требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений или уплатить неустойку в виде пени в размере 0,1% от суммы договора, исчисленной с даты заключения договор.

7.10. Сторона, полагавшаяся на недостоверные заверения другой Стороны договора, имеющие для нее существенное значение, вправе:

7.10.1. требовать возмещения убытков или взыскания неустойки в виде пени в размере 0,1% от суммы договора, исчисленной с даты заключения договора,

7.10.2. отказаться от договора.

8. Адреса и реквизиты Сторон:

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель
Рамазанов Урал Ахметович

Заказчик:

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ (ТОВАРИЩЕСТВО
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ) «ПРЕСТИЖ-1»

Адрес регистрации: 461461, Оренбургская обл.,
Сакмарский район, с. Татарская Каргала,

ул. Г. Тукая, 75

ОГРНИП 319565800020275

ИНН 564202902956

р/сч 40802810200001003980

в АО «Тинькофф Банк»

к/сч 30101810145250000974

БИК 044525974

Юридический адрес: 460050 г. Оренбург, проезд
Нижний, д.5

ОГРН 1075600002510

ИНН 5611320892

КПП 561101001

р/с 40703810629250000092

в Банке Филиал «НИЖЕГОРОДСКИЙ» АО
«Альфа-Банк»

к/сч. № 30101810200000000824

БИК 042202824

Индивидуальный предприниматель
**РАМАЗАНОВ
УРАЛ АХМЕТОВИЧ**
У.А. Рамазанов



Председатель правления
И.П. Мясус



Приложение № 1
к договору на оказание услуг № 14/2021 от «08» декабря 2021 г.

Прайс – лист

| № пп | Наименование | Единица измерения | Стоимость за единицу, руб. |
|---------|---|----------------------|----------------------------------|
| 1 | Услуги экскаватора погрузчика (планирование, погрузка мусора, грунта) | Машино- час | 2 200,00 |

Минимальное время заказа (исполнения работ) – 2 часа.

Транспортные расходы оплачиваются по факту, т.е. со времени выезда на объект и по времени прибытия с объекта.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»



А. Рамазанов
УРАЛ АХМЕТОВИЧ

«Заказчик»



Г.П. Мяус

Исполнитель при выпуске спецтехники на линию гарантирует, что:

- 1) С работником (водителем, машинистом) проведен вводный инструктаж и инструктаж на рабочем месте, а также инструктаж по безопасности движения (сезонный инструктаж);
- 2) Работник (водитель, машинист) имеет действующий паспорт здоровья (предварительный медицинский осмотр);
- 3) Работник (водитель, машинист) прошел стажировку на рабочем месте;
- 4) У работника (водителя, машиниста) имеется водительское удостоверение, квалификационное удостоверение с соответствующими категориями;
- 5) С работником (водителем, машинистом) проведена повторная проверка знаний по соответствующей квалификации;
- 6) Водитель допущен к самостоятельному производству работ соответствующим приказом;
- 7) Водитель обучен безопасным методам производства работ, в соответствии с программой по охране труда по профессии;
- 8) Водитель прошел предрейсовый медицинский осмотр;
- 9) У водителя имеются все необходимые средства индивидуальной защиты:
 - Комбинезон хлопчатобумажный для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий или костюм из смешанных тканей для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий;
 - Рукавицы комбинированные или перчатки с полимерным покрытием;
 - Ботинки кожаные или сапоги резиновые;
 - Защитная каска;
 - Жилет сигнальный.
- 10) Работник (водитель, машинист) ознакомлен со всеми необходимыми инструкциями по охране труда и расписан в листах ознакомления с инструкциями по охране труда.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»


И.И. Рамазанов

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ИИНУ5014244
РАМАЗАНОВ
УРАЛ АХМЕТОВИЧ
ОГРНИП 310805800010723
Оренбургская обл.
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

«Заказчик»


П. П. Мяус

ООО «ПРЕСТИЖ-1»
ИНН 511320892
ОГРН 107560002510
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. Оренбург

Акт № 69 от 08 декабря 2021 г.

Исполнитель: ИП Рамазанов У. А., ИНН 564202902956, 461431, Оренбургская обл, Сакмарский р-н, Татарская Каргала с, Г.Тукая ул, дом № 75, р/с 40802810200001003980, в банке АО "ТИНЬКОФФ БАНК", БИК 044525974, к/с 30101810145250000974

Заказчик: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ) «ПРЕСТИЖ-1», ИНН 5611320892, 460050, Оренбургская обл, г Оренбург, проезд Нижний, д. 5, р/с 40703810629250000092, в банке ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 042202824, к/с 30101810200000000824

Основание: Договор №14/2021 от 08.12.2021

| № | Наименование работ, услуг | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|---|---------------------------|--------|-----|----------|----------|
| 1 | Услуги спецтехники | 3 | ч | 2 200,00 | 6 600,00 |

Итого: 6 600,00

Без налога (НДС)

Всего оказано услуг 1, на сумму 6 600,00 руб.

Шесть тысяч шестьсот рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Рамазанов У. А.



ЗАКАЗЧИК

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ) «ПРЕСТИЖ-1»

